ПЕРИОДИЧЕСКИЙ СБОРНИК НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ОФИЦИАЛЬНЫХ СООБЩЕНИЙ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ И АДМИНИСТРАЦИИ КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК
КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернетверсия: http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/

№ 8 - 4 апреля 2018

СОДЕРЖАНИЕ

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 29.03.2018 г. № 206 «О внесении изменении в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет с целью предоставления бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном участке, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена», утвержден постановлением администрации Каслинского муниципального района от 02.02.2018 № 62» 1

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.04.2018 № 213 «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории» 2

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.04.2018 № 214 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» 2

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.04.2018 № 215 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» 3

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.04.2018 № 216 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории» 4

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 29.03.2018 г. № 206 «О внесении изменении в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет с целью предоставления бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном участке, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена», утвержден постановлением администрации Каслинского муниципального района от 02.02.2018 № 62»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.01 №136-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Гражданским кодексом Российской Федерации, законом Челябинской области от 12.05.2011 №121-ЗО «Порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан на учет с целью предоставления бесплатно в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном участке, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена», утверждено постановлением администра-ции Каслинского муниципального района от 02.02.2018 № 62 внести следующее изменения:

1.1. Подпункт 4 пункта 10 административного регламента изложить в следующей редакции:

«4) документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства заявителя и членов его семьи.

Документы, такие как: договор социального найма, договор купли-продажи на объект недвижимости, право на который зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, свидетельство о государственной регистрации права, договор аренды земельного участка, заявитель вправе представить по собственной инициативе. С письменного согласия заявителя данные документы приобщаются к делу ответственным специалистом.

Если заявитель и (или) члены его семьи изменяли фамилию, имя, отчество, то при предоставлении документов, сведения необходимо предоставлять, в том числе, и на ранее принадлежащие фамилию, имя, отчество.

В случае, если для предоставления муниципальной услуги необходимо представление документов и информации об ином лице, не являющимся заявителем, при обращении за получением муниципальной услуги, заявитель дополнительно представляет докумен-ты, подтверждающие наличие согласия указанных лиц или их законных представителей на обработку персональных данных этих лиц, а также полномочия заявителя действовать от имени указанных лиц или их законных представителей при передаче персональных данных, указанных лиц в орган местного самоуправления.

Представляемые копии документов в отсутствие предъявления их подлинника должны быть заверены в порядке, установленном действующим законодательством. Специалисты, принимающие документы, вправе заверять копии представляемых с заявлением документов самостоятельно, путем сверки представленных копий документов с их оригиналом.

При направлении заявления о принятии на учет посредством почтового отправления подлинники указанных в настоящей части документов не направляются. В таком случае к заявлению о принятии на учет прилагаются копии документов при условии представления их подлинников не позднее 30 (тридцать) календарных дней с даты получения заявления о принятии на учет органом учета. Если копии документов, указанных в настоящей части, представляются без предъявления подлинников, то они должны быть нотариально заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.2. Подпункт 10 пункт 17 административного регламента дополнить словами следующего содержания:

«Гражданам, имеющим на праве аренды земельные участки для индивидуального жилищного строительства или эксплуатации жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке на территории Челябинской области, предоставленные им до вступления в силу Закона, указанные земельные участки передаются в собственность бесплатно. Для приобретения права собственности на земельный участок указанные граждане обращаются в орган местного самоуправления с заявлением о приобретении права собственности на земельный участок».

1.3. Пункт 26.2. административного регламента дополнить словами следующего содержания:

«Гражданину, подавшему заявление о принятии на учет с прилагаемыми документами, Комитетом выдается расписка в получении данных документов с указанием номера регистрации в книге регистрации заявлений граждан. В расписке указываются перечень представленных гражданином документов, дата и время их получения органом учета. В случае представления документов через многофункциональный центр расписка в получении документов с указанием перечня представленных документов, даты и времени их получения выдается указанным многофункциональным центром.

Если заявление и документы, представлены в Комитет посредством почтового отправления или в форме электронного документа с использованием сети «Интернет», в том числе единого портала государственных и муниципальных услуг, расписка в получении указанных документов направляется заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем получения органом учета указанных документов».

1.4. Пункт 27.2 административного регламента изложить в новой редакции: «27.2. Подготовка итоговых документов предоставления муниципальной услуги.

Основанием для начала административной процедуры является поступление в Комитет полного пакета документов, необходимых для принятия решения о предоставлении муниципальной услуги из МФЦ.

Направленный из МФЦ пакет документов поступает и регистрируется в журнале входящих документов Комитета для выполнения муниципальной услуги, а также «Книге учета заявлений граждан о принятии на учет с целью предоставления бесплатно в собственность земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке».

В течение 0,5 рабочего дня, следующего за днем получения пакета документов, специалист Комитета, ответственный за подготовку документов по предоставлению муниципальной услуги, направляет на регистрацию пакет поступивших документов на предоставление муниципальной услуги в администрацию Каслинского муниципального района.

В течение 0,5 рабочего дня, следующего за днем получения пакета документов, специалист Комитета, ответственный за

подготовку документов по предоставлению муниципальной услуги, проверяет пакет поступивших документов на наличие оснований, предусмотренных настоящим регламентом и по результатам проверки, принимает одно из следующих решений:

- о предоставлении муниципальной услуги;

- об отказе в предоставлении муниципальной услуги с обоснованием причин отказа.

В случае принятия решения о предоставлении муниципальной услуги специалист Комитета, ответственный за подготовку документов по предоставлению муниципальной услуги, осуществляет не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня принятия решения о принятии гражданина на учет или об отказе в его принятии на учет выдает или направляет гражданину, подавшему заявление о принятии на учет, указанное решение. В случае представления гражданином заявления через многофункциональный центр указанное решение направляется в многофункциональный центр, если иной способ его получения не указан гражданином.

В день передачи итогового документа в МФЦ специалист Комитета осуществляет:

- включение принятых на учет граждан в «Книгу учета граждан, имеющих право на бесплатное предоставление земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке» (далее Книга учета граждан) в порядке очередности.

Книга учета граждан должна быть прошита, пронумерована, скреплена печатью и подписана уполномоченным должностным лицом органа учета. В книге учета граждан не допускаются подчистки. Поправки и изменения, вносимые на основании документов, заверяются указанным уполномоченным должностным лицом и скрепляются печатью.

На каждого гражданина, принятого на учет, заводится учетное дело, в котором содержатся все представленные им документы. Учетному делу присваивается номер, соответствующий номеру в книге учета граждан.

Комитет обеспечивает надлежащее хранение книги регистрации заявлений граждан, книги учета граждан и учетных дел граждан на протяжении одиннадцати лет после предоставления земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома на приусадебном земельном участке в собственность бесплатно».

1.5. Пункт 51 административного регламента исключить.

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящее постановление:

1) включить в регистр муниципальных правовых актов Каслинского муниципального района;

2) опубликовать в печатном средстве массовой информации.

3. Отделу информационных систем администрации Каслинского муниципального района (Ромалис К.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района: www.kasli.org.

4. Организацию исполнения настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района Никифорова Н.В.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.04.2018 № 213 «О принятии решения о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории»

Рассмотрев заявление Зорина И.А. о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, руководствуясь статьями 45, 46 Градостроительного кодекса, ст. 39.28 Земельного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории площадью 18,8 га Челябинская область, Каслинский район, д.Григорьевка.

2. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района (Демидова Т.А.):

1) в течение месяца со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических или юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки и проекта межевания территории, в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

2) в течение двух недель со дня окончания срока направления предложений заинтересованными лицами обеспечить проверку поступивших предложений, подготовить и утвердить техническое задание на подготовку проекта планировки и проекта межевания территории.

3. Заявителю подготовить проект планировки и проект межевания территории и представить его в администрацию Каслинского муниципального района.

4. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района (Демидова Т.А.) в течение 30 (тридцати) календарных дней осуществить проверку проекта планировки и проекта межевания территории, на соответствие требованиям документов территориального планирования, требова-ниями технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории.

5. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района (Демидова Т.А.) обеспечить:

1) проведение процедуры публичных слушаний по проекту планировки и проекта межевания территории, в соответствии с положениями о проведении публичных слушаний;

2) размещение на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

6. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящее постановление не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня его подписания:

1) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района»;

2) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района http://www. kasli.org.

7. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.04.2018 № 214 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории села Клеопино, рассмотрев материалы проекта планировки и проекта межевания территории площадью 9,0 га с. Клеопино, Каслинского района, Челябинской области, выполненного ООО «УСЭО», протокол и заключение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории площадью 9,0 га с. Клеопино, Каслинского района, Челябинской области.

2. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района (Демидова Т.А.) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района в сети Интерне проект планировки и проект межевания территории и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению делами администрации Каслинского муниципаль-ного района (Шевкунова А.В.) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района в сети Интернет настоящее постановление и опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

4. Заявителю обеспечить публикацию проекта планировки и проекта межевания территории в средствах массовой информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории площадью 9,0 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области
26 марта 2018 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановление администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и Постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта планировки и проекта межевания территории» от 15.02.2018 года № 104 состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории площадью 9,0 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо являющееся правообладателем земельных участков, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района были приняты решения о разработке документации по планировке территории (постановление администрации Каслинского муниципального района от 09.02.2018 № 82).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории площадью 9,0 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области.

Разработчиком проекта планировки и проекта межевания территории является: ООО «УСЭО».

Проект планировки и проект межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: http://www. kasli.org.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 26.02.2018 по 26.03.2018 г. включительно не поступало.

26.03.2018 г. в 15 часов 00 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.ленина, д.55, прошли публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, в которых приняли участие 5 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект планировки и проект межевания территории площадью 9,0 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области, участники публичных слушаний обсуждали документацию по планировке территории с демонстрацией графических материалов. После проект планировки и проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проекту озвученные при выступлении и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушания.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) рекомендовать заявителю получить технические условия для присоединения к инженерным сетям;

2) публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории признать состоявшимися;

3) одобрить проект планировки и проект межевания территории;

4) представить проект планировки и проект межевания территории, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

5) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект планировки и проект межевания территории;

6) опубликовать настоящее заключение в печатном средстве массовой информации и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: http://www. kasli.org.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района Н.В. Шамардин

Начальник отдела архитектуры и
градостроительной деятельности администрации
Каслинского муниципального района Т.А. Демидова

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.04.2018 № 215 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории села Клеопино, рассмотрев материалы проекта планировки и проекта межевания территории площадью 14,8 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области, выполненного ООО «УСЭО», протокол и заключение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории площадью 14,8 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области.

2. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района (Демидова Т.А.) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района в сети Интерне проект планировки и проект межевания территории и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района в сети Интернет настоящее постановление и опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

4. Заявителю обеспечить публикацию проекта планировки и проекта межевания территории в средствах массовой информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории площадью 14,8 га с. Клеопино, Каслинского района, Челябинской области
26 марта 2018 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановление администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и Постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию проекта планировки и проекта межевания территории» от 15.02.2018 года № 103 состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории площадью 14,8 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо являющееся правообладателем земельных участков, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района были приняты решения о разработке документации по планировке территории (постановление администрации Каслинского муниципального района от 09.02.2018 № 83).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории площадью 14,8 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области.

Разработчиком проекта планировки и проекта межевания территории является: ООО «УСЭО».

Проект планировки и проект межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: http://www. kasli.org.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 26.02.2018 по 26.03.2018 г. включительно не поступало.

26.03.2018 г. в 16 часов 00 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.ленина, д.55, прошли публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, в которых приняли участие 5 человек.

На публичных слушаниях был представлен проект планировки и проект межевания территории площадью 14,8 га с.Клеопино, Каслинского района, Челябинской области, участники публичных слушаний обсуждали документацию по планировке территории с демонстрацией графических материалов. После проект планировки и проект межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проекту озвученные при выступлении и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушания.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) рекомендовать заявителю получить технические условия для присоединения к инженерным сетям;

2) публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории признать состоявшимися;

3) одобрить проект планировки и проект межевания территории;

4) представить проект планировки и проект межевания территории, настоящее заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

5) рекомендовать Главе Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить проект планировки и проект межевания территории;

6) опубликовать настоящее заключение в печатном средстве массовой информации и разместить на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: http://www. kasli.org.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района Н.В. Шамардин

Начальник отдела архитектуры и
градостроительной деятельности администрации
Каслинского муниципального района Т.А. Демидова

Постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.04.2018 № 216 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с целью увеличения инвестиционной привлекательности территории села Клеопино, рассмотрев материалы внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории площадью 9,4 га д.Знаменка, Каслинского района, Челябинской области, выполненного ООО «УСЭО», протокол и заключение публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории площадью 9,4 га (земельные участки с кадастровыми номерами с 74:09:0605018:232 – по 74:09:0605018:245, с 74:09:0605018:361 – по 74:09:0605018:377, с 74:09:0605018:346 – по 74:09:0605018:347, 74:09:0605018:248, 74:09:0605018:344) улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д.Знаменка, Каслинского района, Челябинской области, утвержденный постановлением администрации Каслинского муниципального района от 24.07.2017 №460, в части земельных участков площадью 5,4 га, по изменению их конфигурации.

2. Отделу архитектуры и градостроительной деятельности администрации Каслинского муниципального района (Демидова Т.А.) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района (http://www. kasli.org) проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории и в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящее постановление:

1) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района (http://www. kasli.org);

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района».

4. Заявителю обеспечить публикацию внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории в средствах массовой информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Шамардина Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района И.В. Колышев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории площадью 9,4 га (земельные участки с кадастровыми номерами с 74:09:0605018:232 – по 74:09:0605018:245, с 74:09:0605018:361 – по 74:09:0605018:377, с 74:09:0605018:346 – по 74:09:0605018:347, 74:09:0605018:248, 74:09:0605018:344) улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д. Знаменка, Каслинского района, Челябинской области
26 марта 2018 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Каслинского муниципального района, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории, утвержденным постановление администрации Каслинского муниципального района от 15.03.2017 №142, Положением об организации и порядке проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденным решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 20.04.2017 №147 и постановлением администрации Каслинского муниципального района «О назначении и проведении публичных слушаний по рассмотрению и согласованию внесения изменений в проект планировки и проект межевания улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д.Знаменка, Каслинского района» от 21.02.2018 №119, 26.03.2018 г. состоялись публичные слушания.

С инициативой об утверждении внесения изменений в проект планировки и проект межевания улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д.Знаменка, Каслинского района, Челябинской области, в соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса РФ, выступило заинтересованное лицо являющееся правообладателем земельных участков, в связи с чем, Главой Каслинского муниципального района было принято решение «О принятии решения о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории» (постановление администрации Каслинского муниципального района от 04.10.2017 №680).

Данное заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по внесению изменений в проект планировки и проект межевания улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д.Знаменка, Каслинского района, Челябинской области.

Разработчиком проекта планировки и межевания территории является: ООО «УСЭО».

Проект планировки и межевания территории был размещен на официальном Интернет-сайте Администрации Каслинского муниципального района. Адрес официального сайта Администрации: http://www. kasli.org.

В ходе проведения публичных слушаний на рассмотрение Комиссии обращений от физических и юридических лиц с 26.02.2018 по 26.03.2018 г. включительно не поступало.

26.03.2018 г. в 14 часов 00 минут в здании администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г.Касли, ул.Ленина, д.55, прошли публичные слушания по внесению изменений в проект планировки и межевания территории, в которых приняли участие 5 человек.

На публичных слушаниях была представлена документация по планировке территории, участники публичных слушаний заслушали доклад начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Каслинского муниципального района Т.А. Демидова.

Доклад сопровождался демонстрацией графических материалов. После доклада проект планировки и межевания территории был вынесен на обсуждение участников публичных слушаний.

Участники слушаний могли задать свои вопросы письменно или устно и выступить с критическими замечаниями. Замечания и предложения по проектам озвученные при выступлении и ответы на них приведены в протоколе по публичным слушания.

Заслушав и обсудив доклад и выступление, участники публичных слушаний решили:

1) публичные слушания по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории площадью 9,4 га (земельные участки с кадастровыми номерами с 74:09:0605018:232 – по 74:09:0605018:245, с 74:09:0605018:361 – по 74:09:0605018:377, с 74:09:0605018:346 – по 74:09:0605018:347, 74:09:0605018:248, 74:09:0605018:344) улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д.Знаменка, Каслинского района, Челябинской области, признать состоявшимися;

2) одобрить внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории площадью 9,4 га (земельные участки с кадастровыми номерами с 74:09:0605018:232 – по 74:09:0605018:245, с 74:09:0605018:361 – по 74:09:0605018:377, с 74:09:0605018:346 – по 74:09:0605018:347, 74:09:0605018:248, 74:09:0605018:344) улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д.Знаменка, Каслинского района, Челябинской области;

3) представить внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории площадью 9,4 га (земельные участки с кадастровыми номерами с 74:09:0605018:232 – по 74:09:0605018:245, с 74:09:0605018:361 – по 74:09:0605018:377, с 74:09:0605018:346 – по 74:09:0605018:347, 74:09:0605018:248, 74:09:0605018:344) улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д.Знаменка, Каслинского района, Челябинской области, заключение и протокол проведения публичных слушаний Главе Каслинского муниципального района для принятия решения, предусмотренного частью 13 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ;

4) рекомендовать Главе Каслинского Каслинского муниципального района рассмотреть и утвердить внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории площадью 9,4 га (земельные участки с кадастровыми номерами с 74:09:0605018:232 – по 74:09:0605018:245, с 74:09:0605018:361 – по 74:09:0605018:377, с 74:09:0605018:346 – по 74:09:0605018:347, 74:09:0605018:248, 74:09:0605018:344) улиц Бирюзовая, Изумрудная, Солнечная в д.Знаменка, Каслинского района, Челябинской области;

5) опубликовать заключение в печатном средстве массовой информации и разместить на официальных Интернет-сайтах Администраций Каслинского муниципального района.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района Н.В. Шамардин

Начальник отдела архитектуры и
градостроительной деятельности администрации
Каслинского муниципального района Т.А. Демидова

«Периодический сборник **«Официальный вестник Каслинского муниципального района»**
Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице Председателя Лобашовой Л.А. и Администрация Каслинского муниципального района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.
Главный редактор: Ласьков Д.В.
тел. 8(35149)2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)
E-mail: sob_deputat@mail.ru

Отпечатано в типографии АО «Радий», ИНН: 7409002190, КПП: 745901001, ул. Свердлова, 83, тел. 8(35149)2-12-74.
e-mail: RadTipograf@yandex.ru
Тираж: 300 экз. Подписано в печать 03.04.2018
Время подписания по графику 16:00, фактически 16:00 Выход в свет 04.03.2018
Периодический сборник распространяется **бесплатно** на территории Каслинского муниципального района